KA / BG-GPO/2515/WPP-47/2006-2008



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೪೧	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ಜುಲೈ ೨೦, ೨೦೦೬ (ಆಷಾಢ ೨೯, ಶಕವರ್ಷ ೧೯೨೮)	ಸಂಚಿಕೆ ೨೯

ಭಾಗ - ೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು.

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾವಲಯ, ತುಮಕೂರು

ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಸ್‌ಎಲ್‌ಎಒಎಸ್‌ಆರ್(ಎ) 22/ 04-05, ದಿನಾಂಕ:1ನೇ ಜುಲೈ, 2006

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆ 1894 (ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಕಾಯಿದೆ 1894)ರ ಕಲಂ 6(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಣೆಯು ಕಂ೪ 16 ಭೂಸ್ವಾತು 2005, ದಿನಾಂಕ:24.09.2005ರಂತೆ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಶಾಖೆ ಇವರಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ದಿನಾಂಕ:03.11.2005ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಪುಟ 801 ರಿಂದ 802 ರವರೆಗೆ ಭಾಗ-6ರಲ್ಲಿ ಚಿಕ್ಕಶೆಟ್ಟಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನು ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ತಪಶೀಲಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು: ತುರುವೇಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ: ಚಿಕ್ಕಶೆಟ್ಟಿಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ: ಮಾಯಸಂದ್ರ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	6(1) ರಂತೆ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವುದು			6(1) ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾಗಿರುವುದು		
	ಸ.ನಂ.	ತರಹೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಸ.ನಂ.	ತರಹೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
7	58	ಖುಷ್ಕಿ	0-09	58	ಖುಷ್ಕಿ	0-08
10	147	ಖುಷ್ಕಿ ಖರಾಬು	0-08 0-01	147	ಖುಷ್ಕಿ	0-08

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ವಲಯ, ತುಮಕೂರು.

ಪಿ.ಆರ್. 200

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು (ಗ್ರಾ) ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಭೂ ಆರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮದ 4(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ.ಎಸಿಆರ್:7:2006-07, ದಿನಾಂಕ:3ನೇ ಜುಲೈ, 2006

ಇದರ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಂದರೆ ಬಿಡದಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಯಾಟಲೈಟ್ ಬಸ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನು ಅಗತ್ಯವಾಗಲಿದೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ:

ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 33ರ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1991ನೇ ಸಾಲಿನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1894 (ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1894ರ 1) 4ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೆ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೋಟೀಸನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಆ ಅಧಿನಿಯಮದ 4(2)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂ ಆರ್ಜನೆ ಅಧಿಕಾರಿ, ಅವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 3(ಸಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿನಿಯಮದ 5(ಎ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಮನಗರಂ ಉಪ ವಿಭಾಗ, ರಾಮನಗರಂ ಇವರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಿದೆ.

ಭೂಮಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾದ ತಾರೀಖಿನಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 1961ರ 17ರ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂ ಅರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1894ರ 3(ಸಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ನೇಮಕವಾದ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಮನಗರಂ ಉಪ ವಿಭಾಗ, ರಾಮನಗರಂ ಇವರಿಗೆ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

ಸದರಿ ಅರ್ಜನೆ ಉದ್ದೇಶ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ಮೇಲೆ ನಿಯೋಜಿತರಾದ ಯಾವುದೇ ಮೋಜಣಿದಾರ ಅಥವಾ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಡ್ಡಿಯನ್ನುಂಟು ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಅಥವಾ ಅವರ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರುರವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ, ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ, ವಿನಿಮಯದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ವಿಲೇಗಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕರಾರುಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅರ್ಜನೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಂತಹ ಭಾಗಗಳ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ (ಏಳನೇ ಖಂಡ) 2ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಾರದು.

ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಮನಗರಂ ಉಪವಿಭಾಗ, ರಾಮನಗರಂ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ಥೂಲ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ. LAQ.SR.22:06-07

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು (ಗ್ರಾ) ತಾಲ್ಲೂಕು: ರಾಮನಗರ ಹೋಬಳಿ: ಬಿಡದಿ ಗ್ರಾಮ: ಬಿಡದಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ.ನಂ.	ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಂದಾಜು	ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣೆ
					ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ.	ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ.	ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ.	ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ.	ಕಂದಾಯ ರೂ.ಪೈ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ರಾಮಲಿಂಗಯ್ಯ	ರಾಮಲಿಂಗಯ್ಯ	13	ಖುಷ್ಕಿ	ಹಳ್ಳ	ಬೆಂಗಳೂರು -ಮೈಸೂರುರಸ್ತೆ	1ರ ಜಮೀನು	11ರ ಜಮೀನು ಹಳ್ಳ	1-08	-
2.	ಸರ್ವಮಂಗಳಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಬಸವರಾಜು	ಸರ್ವಮಂಗಳಮ್ಮ	23:2	ಖುಷ್ಕಿ	23:1ರ ಜಮೀನು	ಹಳ್ಳ	22ರ ಜಮೀನು	ಹಳ್ಳ	1-34 1/2	-

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪಿ.ಆರ್. 197

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ4(1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಆರ್(2) ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ.ಎಸ್ಆರ್:1/ 2006-07, ದಿನಾಂಕ:1ನೇ ಜುಲೈ, 2006

ಇದರ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಉಬ್ರಾಣಿ ಮತ್ತು ಅಮೃತಾಪುರ ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಪಂಪಿಂಗ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದರಿಂದ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮದ 1981ರ 33ರ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂ ಅರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 (ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮದ ಸಂಖ್ಯೆ 1894)ರ 1ರ 4ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೆ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೋಟೀಸನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಆ ಅಧಿನಿಯಮದ 4(2)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂ ಅರ್ಜನೆ ಅಧಿಕಾರಿ, ಇವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 3(ಸಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿನಿಯಮದ 5ಎ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಂಗಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಇವರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಮಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ತನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮದ 1991ರ 33ರ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂ ಅರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1894, 3(ಸಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ನೇಮಕವಾದ ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಂಗಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಇವರಿಗೆ ಲಿಖಿತದಲ್ಲಿ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅರ್ಜನೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ಮೇಲೆ ನಿಯೋಜಿತರಾದ ಯಾವನೇ ಮೋಜಣಿದಾರ ಅಥವಾ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಡ್ಡಿಯನ್ನುಂಟು ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಅಥವಾ ಅವರ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹಿಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಡಮಾನ, ವಿನಿಮಯದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ವಿಲೆಗಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕರಾರುಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅರ್ಜನೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ಅಂತಹ ಭಾಗಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 24ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಏಳನೇ ಖಂಡದ (ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ) ಮೇರೆಗೆ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಾರದು.

ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಂಗಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ಥೂಲ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಬಂಧ

ಜಿಲ್ಲೆ: ಶಿವಮೊಗ್ಗ **ತಾಲ್ಲೂಕು: ಭದ್ರಾವತಿ** **ಹೋಬಳಿ: ಕೂಡ್ಲಿಗೆರೆ** **ಗ್ರಾಮ: ಗೌರಾಪುರ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ.ನಂ.	ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ		ಮರ ಮಾಲ್ಕಿ, ಬಾವಿ, ಕಟ್ಟಡ, ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
					ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ.	ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ.	ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ.	ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ.	ಆಕಾರ ರೂ. ಪೈ.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ಸೈಯದ್ ನಜರುಲ್ಲಾ ಬಿನ್ ಸೈಯದ್ ಜಾಫರ್ ಮೊಹಿದ್ದೀನ್	ಸ್ವಂತ	12/1ಪಿ4	ಸ.ನೀ.ತ	13/1	ಹೈವೆ	ಶಿವಕುಮಾರ್ ರವರ ಜಮೀನು	13/2	0-08	0-38	
2.	ಸೈಯದ್ ಇಜಹಾರುಲ್ಲಾ ಬಿನ್ ಸೈಯದ್ ಜಾಫರ್ ಮೊಹಿದ್ದೀನ್.	ಸ್ವಂತ	13/1ಪಿ	ಸ.ನೀ.ತ.	ನಿಂಗಮ್ಮನ ಜಮೀನು	13/1	ರಸ್ತೆ	13/1	0-06	0-36	
3.	ನಿಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಹೊನ್ನಯ್ಯ	ಸ್ವಂತ	13/1ಪಿ9	ಸ.ನೀ.ತ.	13/1	13/1	ರಸ್ತೆ	13/1	0-05	0-35	
4.	ಜಾನಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಪುಟ್ಟಯ್ಯ	ಸ್ವಂತ	13/1ಪಿ3	ಸ.ನೀ.ತ.	ರೈಲ್ವೆಲೈನ್	13/1	ರಸ್ತೆ	13/1	0-05	0-35	
5.	ಎಂ.ಎಸ್. ಬಸವರಾಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಲಿಂಗಯ್ಯ.	ಸ್ವಂತ	14	ಸ.ನೀ.ತ.	15	ರೈಲ್ವೆ ಲೈನ್	ರಸ್ತೆ	15	0-01	0-10	
6.	ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಗಣಪತಿ ನಾಯ್ಡು	ಸ್ವಂತ	15/ 5ಪಿ1	ಸ.ನೀ.ತ.	15/6	15/2	15/1	ರೈಲ್ವೆ ಲೈನ್	0-02	0-11	
7.	ಎಂ. ವಡಿವೇಲು ಬಿನ್ ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ	ಸ್ವಂತ	15/3	ಸ.ನೀ.ತ.	15/4	15/6	ರಸ್ತೆ	ರೈಲ್ವೆ ಲೈನ್	0-02	0-11	
8.	ಬಸವರಾಜಯ್ಯ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಲಿಂಗಯ್ಯ	ಸ್ವಂತ	15/2	ಸ.ನೀ.ತ.	15/5	14	ರಸ್ತೆ	ರೈಲ್ವೆ ಲೈನ್	0-02	0-11	
9.	ಎಂ. ಪದ್ಮನಾಭ ಬಿನ್ ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ	ಸ್ವಂತ	15/ ಪಿ4	ಸ.ನೀ.ತ.	16	15/3	ರಸ್ತೆ	ರೈಲ್ವೆ ಲೈನ್	0-01	0-10	
10.	ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಗಣಪತಿನಾಯ್ಡು	ಸ್ವಂತ	15-6	ಸ.ನೀ.ತ.	15/3	15/5	ರಸ್ತೆ	ರೈಲ್ವೆ ಲೈನ್	0-01	0-10	
								ಜುಲ್ಮಾ	**0-33**	**2-07**	

ಸ.ನೀ.ತ. ಜುಮ್ಲಾ ಮೂವತ್ತಮೂರು ಗುಂಟೆ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ.

ಪಿ.ಆರ್.198

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 17ರೊಂದಿಗೆ ಬೈಲಾದಂತೆ ಕಲಂ 6(1)ರ ಘೋಷಣೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಇ 01: ಭೂಸ್ವಾಬೆ 2006, ದಿನಾಂಕ:14ನೇ ಜೂನ್, 2006

ಈ ಮುಂದಿನ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂದರೆ ಬೆಂಗಳೂರು- ಹಾಸನ ಹೊಸ ಬ್ರಾಡ್‌ಗೇಜ್ ಲೈನ್ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪರ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆಯೆಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ನಂ. ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ ಎಸ್‌ಆರ್ 15: 2004-05 ದಿನಾಂಕ: 10.03.2005 ರಂತೆ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕರಣ 17(4)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದಂತೆ 4(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ ಭಾಗ-6, ಪುಟ 20ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 14.04.2005ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಿರುತ್ತದೆ.

1991ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 33ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1984ನೇ ಸಾಲಿನ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ (ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ) 1894ರ 1(6)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆಯೆಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 6 ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣದ 17 ಉಪ ಪ್ರಕರಣ (4)ರಲ್ಲಿ ವಿಧಿವತ್ತಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ತುರ್ತುಶಾಸನ ರೀತ್ಯಾ 5(ಎ) ಪ್ರಕರಣವು ಇದಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಆರ್‌ಡಿ 111 ಎಕ್ಯುಬಿ 2004 ದಿನಾಂಕ: 07.12.2004 ರಂತೆ ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರಕರಣ 7ರ ಮತ್ತು 3(ಸಿ) ಪ್ರಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇಲೆ ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು-1 ಇವರನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಧಿನಿಯಮದ 17ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರಕರಣ (4)ರ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿರುವ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇಲೆ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕರಣ 9ರಲ್ಲಿನ ಪ್ರಕರಣ 10ರ ಪ್ರಕಾರ ಹೊರಡಿಸಲಾಗುವ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿವಸಗಳು ಕಳೆದ ನಂತರ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆಯಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ, ಪೋಡಿಯಂ ಬ್ಲಾಕ್, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು-1 ಇವರಲ್ಲಿ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು **ತಾಲ್ಲೂಕು: ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ** **ಹೋಬಳಿ: ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಮತ್ತು ದಾಸನಪುರ** **ಗ್ರಾಮ: 1. ತರಬನಹಳ್ಳಿ, 2. ಪಿಳ್ಳಹಳ್ಳಿ, 3. ಬೆತ್ತನಗೆರೆ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ.ನಂ.	ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಜಮೀನಿನ	
					ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ.	ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ.	ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ.	ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ.	ಆಕಾರ ರೂ. ಪೈ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ತರಬನಹಳ್ಳಿ										
1.	ಟಿ.ಪಿ. ರವಿಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಪರ್ವತಪ್ಪ	ಟಿ.ಪಿ. ರವಿಕುಮಾರ್	6:4	ಖುಷ್ಕಿ	ಹಳ್ಳ	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆ ಜಾಗ	ಉಳಿಕೆ	0-11	0-68
2.	ಚಿಕ್ಕವೀರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮುತ್ತಯ್ಯ, ಹನುಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿರುಮಳಯ್ಯ	ಚಿಕ್ಕವೀರಪ್ಪ, ಹನುಮಯ್ಯ	35:3	ಖುಷ್ಕಿ	35:4	ಉಳಿಕೆ	ರೈಲ್ವೆ ಜಾಗ	ಹಳ್ಳ	0-07	0-45
3.	ಗಿರಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮರಾಯಪ್ಪ, ಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ವಿ. ಸಿದ್ದಪ್ಪ, ಹನುಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿರುಮಳಯ್ಯ, ಶಿವಮ್ಮ ಕೋಂ ಅಜ್ಜಯ್ಯ.	ಗಿರಿಯಪ್ಪ, ಗಂಗಮ್ಮ ಹನುಮಯ್ಯ, ಶಿವಮ್ಮ	35:4	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	35:3	ರೈಲ್ವೆ ಜಾಗ	ಹಳ್ಳ	0-03	0-18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					ಪಿಳ್ಳಹಳ್ಳಿ					
1.	ಲಕ್ಷಮ್ಮ ಬಿನ್ ಡಿ. ಗೋಪಾಲ, ಕೆಂಪಯ್ಯ ಬಿನ್ ಗಂಗಯ್ಯ, ಮಾಳಿಗಮ್ಮ ಬಿನ್ ಗಂಗಯ್ಯ, ಸಿದ್ದಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಬೀರಯ್ಯ.	ಲಕ್ಷಮ್ಮ, ಕೆಂಪಯ್ಯ, ಮಾಳಿಗಮ್ಮ, ಸಿದ್ದಗಂಗಮ್ಮ	56:2ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	ರೈಲ್ವೆ ಜಾಗ ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ ರೈಲ್ವೆ ಜಾಗ	ಉಳಿಕೆ 56:2ಬಿ	0-10 0-05 0-15	1-00
2.	ಗಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ಅಡವಿಯಪ್ಪ, ಸಿಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಡವಿಯಪ್ಪ.	ಗಂಗಯ್ಯ, ನಿಂಗಪ್ಪ	56:2ಬಿ	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ರಸ್ತೆ	56:2	ಉಳಿಕೆ	0-18	1-10
					ಬೆತ್ತನಗೆರೆ					
1.	ತಿಮ್ಮಕ್ಕ ಕೋಂ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ	ತಿಮ್ಮಕ್ಕ	136	ಖುಷ್ಕಿ	ರಸ್ತೆ	135	ರೈಲ್ವೆ ಜಾಗ	135	0-22 1/2	1-40
								ಜುಮ್ಲಾ	**1-36 1/2**	

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಪಿ.ಆರ್.201

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾ).

ನಗರಸಭಾ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ದಾವಣಗೆರೆ

ದಿನಾಂಕ: 11ನೇ ಜುಲೈ, 2006

ಪ್ರಕಟಣೆ

ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಸಭೆಗಳ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಬೈಲಾ 1979ರ ಅನ್ವಯ ಹಾಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಬೈಲಾ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದರದಂತೆ ದಾವಣಗೆರೆ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಪರವಾನಿಗೆ ದರವನ್ನು ಬೈಲಾ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು 2006-07ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಕೊಡಲು ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಆದೇಶದ ನಂ.27/ 2006-07 ದಿನಾಂಕ:27.06.2006ರಲ್ಲಿ ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ವಿವರ	ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಫೀ		ನೆಲಬಾಡಿಗೆ		ಒಳಚರಂಡಿ ಶುಲ್ಕ	
		ಪ್ರಸ್ತುತ ದರ ಚ.ಮೀ.	ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರ ಚ.ಮೀ.	ಪ್ರಸ್ತುತ ದರ ಚ.ಮೀ.	ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರ ಚ.ಮೀ.	ಪ್ರಸ್ತುತ ದರ ಚ.ಮೀ.	ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರ ಚ.ಮೀ.
1.	**ವಾಸಕ್ಕೆ**						
A	0 ರಿಂದ 60 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	2/-	5/-	360/-	500/-	750/-	1000/-
B	61 ರಿಂದ 150 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	2.50	10/-	450/-	1000/-	750/-	1000/-
C	151 ರಿಂದ 250 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	3/-	15/-	600/-	1500/-	750/-	1500/-
D	251 ರಿಂದ 350 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	3.50	17/-	600/-	2000/-	750/-	1500/-
E	350 ಚ.ಮೀ. ಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ	5/-	20/-	720/-	3000/-	750/-	2500/-

ಕ್ರ.ಸಂ.	ವಿವರ	ಲೈಸನ್ಸ್ ಫೀ		ನೆಲಬಾಡಿಗೆ		ಒಳಚರಂಡಿ	
		ಪ್ರಸ್ತುತ ದರ ಚ.ಮೀ.	ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರ ಚ.ಮೀ.	ಪ್ರಸ್ತುತ ದರ ಚ.ಮೀ.	ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರ ಚ.ಮೀ.	ಪ್ರಸ್ತುತ ದರ ಚ.ಮೀ.	ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರ ಚ.ಮೀ.
2.	**ವಾಣಿಜ್ಯ/ ಬ್ಯಾಂಕ್/ ಕ್ಲಬ್/ ಕೈಗಾರಿಕೆ/ ವ್ಯವಹಾರಿಕ ಕೊಠಡಿ/ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆ/ ಇತರೆ**						
A	0 ರಿಂದ 20 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	10/-	20/-	720/-	1500/-	1000/-	1500/-
B	21 ರಿಂದ 50 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	12.50	30/-	900/-	2000/-	1000/-	1500/-
C	51 ರಿಂದ 100 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	15/-	40/-	1200/-	2500/-	1000/-	2000/-
D	101 ರಿಂದ 200 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	20/-	50/-	1200/-	3000/-	1000/-	2000/-
E	201 ರಿಂದ 300 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	20/-	60/-	1200/-	4000/-	1000/-	3000/-
F	301 ಚ.ಮೀ. ಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ	20/-	75/-	1200/-	5000/-	1000/-	5000/-
3.	**ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಧರ್ಮಛತ್ರ/ ಉಚಿತ ವಿದ್ಯಾಕ್ಷೇತ್ರ ಇತರೆ.**						
A	00 ರಿಂದ 100 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	2.50	10/-	1000/-	2000/-	1000/-	1500/-
B	101 ರಿಂದ 200 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	2.50	12.50	1000/-	2000/-	1000/-	1500/-
C	201 ರಿಂದ 300 ಚ.ಮೀ. ವರೆಗೆ	2.50	15/-	1000/-	2500/-	1000/-	2000/-
D	301 ಚ.ಮೀ. ಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ	2.50	20/-	1000/-	3000/-	1000/-	2000/-
4.	**ಹಾಲಿಯಿರುವ ಹಳೇಯ ಕಟ್ಟಡ ಕೆಡವುದಕ್ಕೆ**						
A	ಕರೆ ಹೆಂಚು/ ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು/ ಶೀಟು	500/-	1000/-				
B	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮನೆ	500/-	2000/-				
5.	ಕಟ್ಟಡ ಮುಕ್ತಾಯದ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು	500/-	1000/-				
6.	ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರತಿ/ ನಕಲು ಪ್ರತಿ ನೀಡಲು	50/-	100/-				
7.	ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್ ಇಂಜನಿಯರ್ ನೊಂದಾಣಿ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನವೀಕರಣ ಶುಲ್ಕ	1000/-	1000/-				

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಲಾಗಾಯ್ತು 30 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ತದನಂತರ ಬರುವ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಪೌರಾಯುಕ್ತರು,
ನಗರಸಭೆ, ದಾವಣಗೆರೆ.

ಪಿ.ಡಿ.11

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೋಲಾರ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆ ಪ್ರಕರಣ 4(1)ರ ಅನ್ವಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂಎಸ್‌ಆರ್: 1/ 2001-02, ದಿನಾಂಕ:8ನೇ ಜುಲೈ, 2006

ಈ ಮುಂದಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಕೆರೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಬೇಕಾಗಬಹುದೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದವರಿಗೆ ಕಂಡುಬಂದಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯಿದೆ 33:1991 ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 4894ನೇ ಸಾಲಿನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ (1894ನೇ ಸಾಲಿನ ಕೇಂದ್ರದ 1ನೇ ಅಧಿನಿಯಮ)ದ 4(2)ರ ಪ್ರಕರಣದಿಂದ ನಿಹಿತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್ ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಅವರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನೀಡಿರುವುದು ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ ಪ್ರಕರಣ 4(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಯಾರೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದಿದ್ದರೆ ಅಂತಹ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ 1991ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 33ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1894ನೇ ಸಾಲಿನ ಭೂ ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ 3(ಸಿ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಶಾಸನ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾದ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್ ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಅವರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕ್ರ.ಆರ್.ಡಿ 53 ಎಕ್ಯೂಡಬ್ಲ್ಯೂ 75, ದಿನಾಂಕ:25.06.1975ನ್ನು ನೋಡಿ.

ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಅಧಿಕೃತ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಿಣಿದಾರ ಅಥವಾ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಡಚಣೆವುಂಟು ಮಾಡುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅತಿಕ್ರಮಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರೆಲ್ಲರಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ವಿಲೇವಾರಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ, ಹಸ್ತಾಂತರಣ, ವಿನಿಮಯ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವೊಂದು ವೆಚ್ಚ ಯಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಪ್ರಕಟವಾದ ನಂತರ ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದೆ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ಮಾಡಲಾಗುವ ಅಂತಹ ಭಾಗಗಳಿಗೆ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 24ನೇ ಪ್ರಕರಣದ 7ನೇ ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪೇಕ್ಷಿಸಲಾಗುವುದು.

ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಒಂದು ಕರಡು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್ ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ಕೋಲಾರ ತಾಲ್ಲೂಕು: ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ಹೋಬಳಿ: ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮ: ಅರಿಗೆವಾರಿಗುಟ್ಟ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ.ನಂ.	ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಜಮೀನು	
					ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ.	ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ.	ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ.	ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ.	ಆಕಾರ ರೂ. ಪೈ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ಮಂಗಮ್ಮ ಬಿನ್ ರಾಚರ್ಲ ವೇಮನ್ನ	ಸ್ವಂತ	116/ ಪಿ 22	ಖುಷ್ಕಿ	116 ಖರಾಬು	116 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ನದಿ	116 ಜಿ. ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ ಜಮೀನು	3-00 ಪಿಕೆ 0-08	3-00
2.	ಜಿ. ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಗಂಗುಲಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ	116/ ಪಿ 14	ಖುಷ್ಕಿ	116 ಖರಾಬು	116 ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	116 ಮಂಗಮ್ಮನ ಜಮೀನು	ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ 116ರ ಜಮೀನು	4-12 ಪಿಕೆ 0-08	4-30
							ಒಟ್ಟು	**7-28**	**7-12 ಪಿಕೆ 0-16**	**7-30**

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಕೋಲಾರ.

ಪಿ.ಆರ್.202

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 17(1)ರ ಅನ್ವಯ ಕಲಂ 6(1)ರ ಅಂತಿಮ ಘೋಷಣೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಇ ಭೂಸ್ವಾಶಿ:IIA: ಸಿ.ಆರ್.39:06-07, ದಿನಾಂಕ:11ನೇ ಮೇ, 2006

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ತುಂಗಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾಲುವೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸಲುವಾಗಿ ಅವಶ್ಯ ಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಪತ್ರ ನಂ. ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ ಎಸ್‌ಆರ್ 97/ 2002-03, ದಿನಾಂಕ: 22.02.2005ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 17.03.2005ರಂದು ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 17ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿವಸಗಳ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದೆಂದು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ 6ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಮೇಲಿನ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕಾರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ತುಂಗಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಪ್ರಶಾಸನ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಜಮೀನಿನ ಅಧಿಕೃತ ಸ್ವಾಧೀನ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವಂತೆ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳಲ್ಲಿ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ, ತುಂಗಾ ಮೇಲ್ದಂಡೆ ಯೋಜನೆ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ದಾವಣಗೆರೆ **ತಾಲ್ಲೂಕು: ಹೊನ್ನಾಳಿ** **ಹೋಬಳಿ: ಗೋವಿನಕೋವಿ** **ಗ್ರಾಮ: ತೆವರಗೋಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ. ನಂ.	ತರಹೆ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ		ಮರ, ಮಾಲ್ಕಿ, ಬಾವಿ ಕಟ್ಟಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರ
					ಪೂರ್ವ ಸ.ನಂ.	ಪಶ್ಚಿಮ ಸ.ನಂ.	ಉತ್ತರ ಸ.ನಂ.	ದಕ್ಷಿಣ ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.ಗುಂ.	ಆಕಾರ ರೂ. ಪೈ.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ರಾಮಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಂಗಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ	169	ಖುಷ್ಕಿ	103	169	170	ಹರಮಘಟ್ಟ	0-07	0-20	
2.	ಹಳದಪ್ಪ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಪ್ಪ, ಗಂಜೀನಹಳ್ಳಿ	ಸ್ವಂತ	174	ಖುಷ್ಕಿ	240, 214	174	175	173	0-01	0-03	
3.	ಮಂಜಮ್ಮ ಕೋಂ ಶ್ಯಾಮಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ	175	ಖರಾಬು	238, 239	175	176	175	0-06	-	
4.	ಡಿ. ವೆಂಕಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ದ್ಯಾಮಬೋವಿ	ಸ್ವಂತ	195	ಖುಷ್ಕಿ	175	204	196	196	1-08	1-37	
5.	ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಬಿನ್ ವೆಂಕಟಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ	196	ಖುಷ್ಕಿ	176, 177	222	196	195	1-12	1-48	
6.	ಸಣ್ಣಮ್ಮ ಕೋಂ ಡಿ. ದ್ಯಾಮಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ	197	ಖುಷ್ಕಿ	198	122	198	198	0-13	0-37	
7.	ಬಸವಣ್ಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ನಿಂಗಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ	204	ಖುಷ್ಕಿ	196, 195	205	222	204	0-15	0-43	
8.	ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಚಂದ್ರಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ	220	ಖುಷ್ಕಿ	104	104	ಅಕ್ಕತಂಗೇರ ಕಟ್ಟಿಗಡಿ	104	0-16	0-46	
9.	ಹೆಚ್. ದ್ಯಾಮೇಶಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹನುಮಂತಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ	222	ಖುಷ್ಕಿ	197	104	222	222	0-18	0-51	
								ಜುಮ್ಲಾ	4-16		

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಒಟ್ಟು ಖುಷ್ಕಿ	4-10
ಖರಾಬು	0-06
ಜುಮ್ಲ	**4-16**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,
ಎಸ್.ಎಂ. ಜಾಮದಾರ
ಆಯುಕ್ತರು,
(ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕ.ಮೇ.ಯೋ.)
ಮತ್ತು ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಬಾಗಲಕೋಟೆ.

ಪಿ.ಆರ್.203